

TEGNFORKLARING

PLAN- OG BYGNINGSLOVEN § 12.5 til 12.7 SOSIKODING I PARENTES

§ 12-5, AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Boligbebyggelse (1110)
- Renovasjonsanlegg (1550)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Veg (2010)
- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Gatetun (2014)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)

3. GRØNNSTRUKTUR

- Blå/grønnstruktur (3002)
- Turveg (3031)

§ 12-6, HENSYNSSONER

- Sikringszone H140 Frisikt

§ 12-7, BESTEMMELSER

- #1 Parkeringskjeller og boder
- #2 Midlertidig rigg- og anleggsområde

LINJESYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Bestemmelsesgrense
- Regulert høyde
- Byggegrense (1211)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert støttemur (1228)

PUNKTSYMBOLER

- Anvisning av avkjørsel (1242)

0 5 10 15 20 25

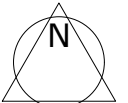
EKVIDISTANSE 1M Koordinatsystem UTM sone32 euref89

Kartuttrekk 03.06.2020
Høydereferanse NN2000

TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljreguleringsplan med bestemmelser for

Brit Grytbaks veg 16, 18 og 22



MÅLESTOKK:

1:500 (A3)

KARTBLAD:

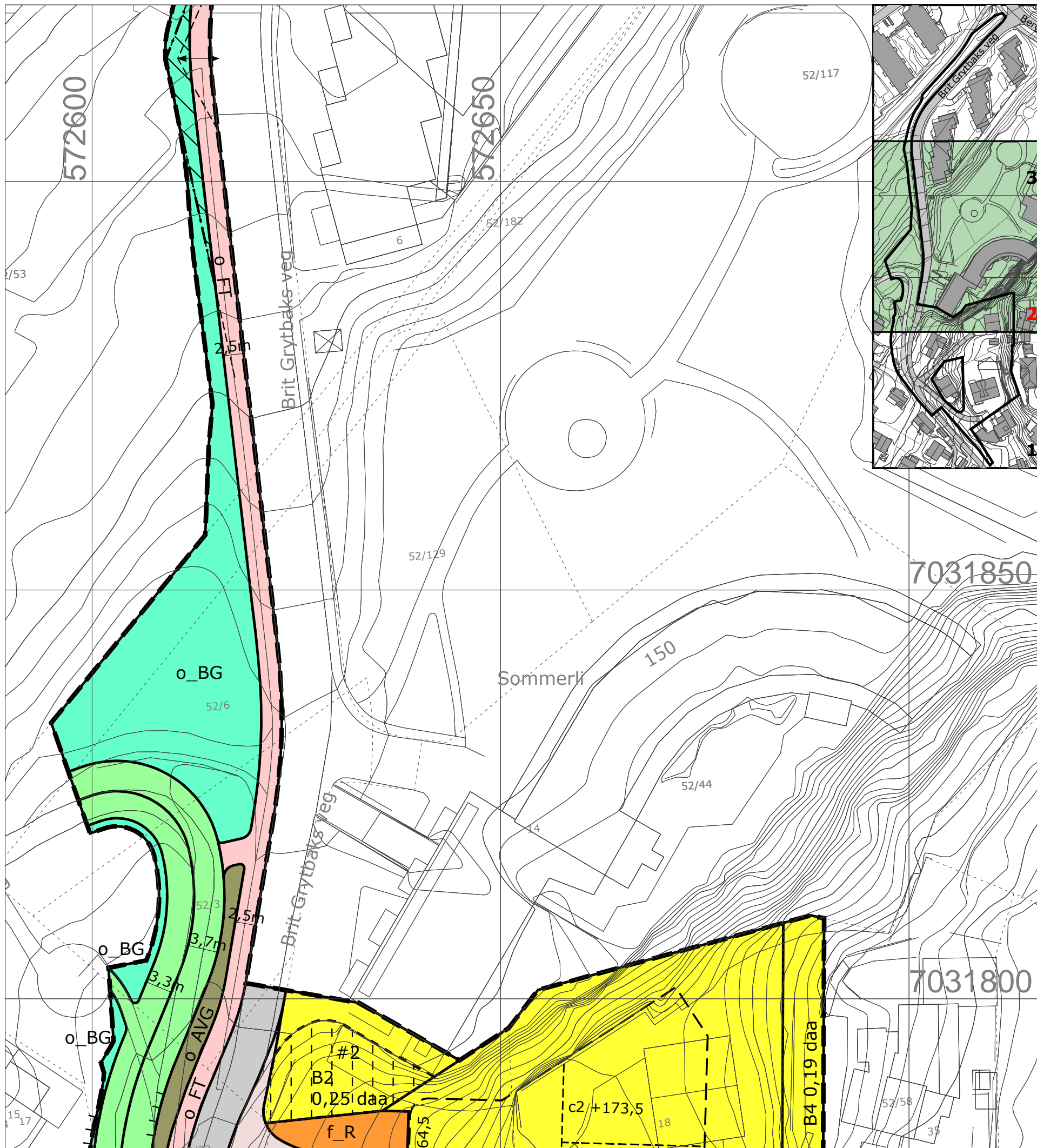
A3

Plankart 1 av 3

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.
Kunngjøring	22.02.19	RBH	Veg. Gatetun. Renovasjon	27.04.20	BKS
Endringer med formål	17.06.19	BW	Diverse endringer	03.07.20	BKS/RBH
Diverse endringer	25.09.19	BKS	Diverse endringer	07.07.20	TS/RBH
Diverse endringer	26.09.19	MGU	Rev. planforslag	06.05.21	RBH
Endringer ift. teknisk kontroll	01.10.19	MGU			
Endring formålsg. f_GT1	02.10.19	MGU			
Diverse endringer	04.10.19	MGU			

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	22.02.19	RBH
1. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker		
Utlegging til offentlig ettersyn		
2. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker		
Evtl. nytt offentlig ettersyn		
3. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker		
Bystyrets vedtak		

Planen er utarbeidet av: Voll Arkitekter AS Vertsgt. 4, 7042 Trondheim	TEGNET	REGULERINGSPLAN NR.
	RBH	r20190011
DATO: 28.08.2018	Kommunens saksnr: 18/22332	SAKSBEH.
	Nytt Saksnummer: 20/118	RBH
		ARKIVNR.



TEGNFORKLARING

PLAN- OG BYGNINGSLOVEN § 12.5 til 12.7 SOSIKODING I PARENTES

§ 12-5, AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Boligbebyggelse (1110)
- Renovasjonsanlegg (1550)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Veg (2010)
- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Gatetun (2014)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)

3. GRØNNSTRUKTUR

- Blå/grønnstruktur (3002)
- Turveg (3031)

§ 12-6, HENSYNSSONER

- Sikringsone H140 Frisikt

§ 12-7, BESTEMMELSER

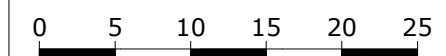
- #1 Parkeringskjeller og boder
- #2 Midlertidig rigg- og anleggsområde

LINJESYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Bestemmelsesgrense
- Regulert høyde
- Byggegrense (1211)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert støttemur (1228)

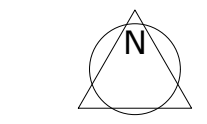
PUNKTSYMBOLER

- Anvisning av avkjørsel (1242)



Kartuttrekk 03.06.2020
 EKVIDISTANSE 1M Koordinatsystem UTM sone32 euref89 Høydereferanse NN2000

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljreguleringsplan med bestemmelser for
 Brit Grytbaks veg 16, 18 og 22



MÅLESTOKK:
 1:500 (A3)

KARTBLAD:
 A3

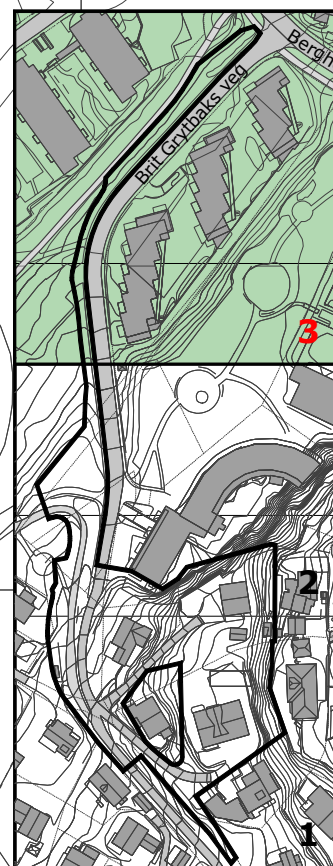
Plankart 2 av 3

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.
Kunngjøring	22.02.19	RBH	Veg. Gatetun. Renovasjon	27.04.20	BKS
Endringer med formål	17.06.19	BW	Diverse endringer	03.07.20	BKS/RBH
Diverse endringer	25.09.19	BKS	Diverse endringer	07.07.20	TS/RBH
Diverse endringer	26.09.19	MGU	Rev. planforslag	06.05.21	RBH
Endringer ift. teknisk kontroll	01.10.19	MGU			
Endring formålsg. f_GT1	02.10.19	MGU			
Diverse endringer	04.10.19	MGU			

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	22.02.19	RBH

1. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker		
Utlegging til offentlig ettersyn		
2. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker		
Evtl. nytt offentlig ettersyn		
3. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker		
Bystyrets vedtak		

Planen er utarbeidet av: Voll Arkitekter AS Vertsgt. 4, 7042 Trondheim	TEGNET	REGULERINGSPLAN NR.
	RBH	r20190011
DATO: 28.08.2018	Kommunens saksnr: 18/22332	SAKSBEH.
	Nytt Saksnummer: 20/118	RBH
		ARKIVNR.



TEGNFORKLARING

PLAN- OG BYGNINGSLOVEN § 12.5 til 12.7 SOSIKODING I PARENTES

§ 12-5, AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Boligbebyggelse (1110)
- Renovasjonsanlegg (1550)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Veg (2010)
- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Gatetun (2014)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)

3. GRØNNSTRUKTUR

- Blå/grønnstruktur (3002)
- Turveg (3031)

§ 12-6, HENSYNSSONER

- Sikringsone H140 Frisikt

§ 12-7, BESTEMMELSER

- #1 Parkeringskjeller og boder
- #2 Midlertidig rigg- og anleggsområde

LINJESYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgranse
- Bestemmelsesgranse
- Regulert høyde
- Byggegrense (1211)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert støttemur (1228)

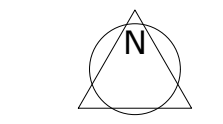
PUNKTSYMBOLER

- Anvisning av avkjørsel (1242)



0 5 10 15 20 25
 EKVIDISTANSE 1M Koordinatsystem UTM sone32 euref89 Kartuttrekk 03.06.2020
 Høydereferanse NN2000

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljreguleringsplan med bestemmelser for
 Brit Grytbaks veg 16, 18 og 22



MÅLESTOKK:
 1:500 (A3)
 KARTBLAD:
 A3

Plankart 3 av 3

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.
Kunngjøring	22.02.19	RBH	Veg. Gatetun. Renovasjon	27.04.20	BKS
Endringer med formål	17.06.19	BW	Diverse endringer	03.07.20	BKS/RBH
Diverse endringer	25.09.19	BKS	Diverse endringer	07.07.20	TS/RBH
Diverse endringer	26.09.19	MGU	Rev. planforslag	06.05.21	RBH
Endringer ift. teknisk kontroll	01.10.19	MGU			
Endring formålsgr. f_GT1	02.10.19	MGU			
Diverse endringer	04.10.19	MGU			

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet		22.02.19	RBH
1. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker			
Utlekking til offentlig ettersyn			
2. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker			
Evtl. nytt offentlig ettersyn			
3. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker			
Bystyrets vedtak			
Planen er utarbeidet av: Voll Arkitekter AS Vertsgt. 4, 7042 Trondheim		TEGNET	REGULERINGSPLAN NR.
		RBH	r20190011
		SAKSBEH.	ARKIVNR.
DATO: 28.08.2018		Kommunens saksnr: 18/22332 Nytt Saksnummer: 20/118	RBH