

Torstein Strand

Fra: Østby, Tina Marie <tina.marie.ostby@ringsaker.kommune.no>
Sendt: fredag 13. mai 2022 13:47
Til: Torstein Strand; 'martin.lunke@hent.no'
Kopi: Kittelsrud, Anne Gunn
Emne: Langbakkgutua 2, Sjusjøen - regulering
Vedlegg: 20170612 Overvannshåndtering Sjusjøvangen The View (L)(1120402).pdf

Hei!

Planavdelingen har vært på befaring med grunneier Phil AS.

Krysset Nordvangvegen – Langbakkgutua mm. må strammes opp, og det er ønske om forskjønnelse av kryssområdet.

For å få et helhetlig vegsystem er det ønskelig at hele kryssområdet som er markert på kartutsnitt under innlemmes i planavgrensningen.

Dette med bakgrunn i en uryddig regulering for området i dag. Skal man regulere krysset Nordvangvegen – Langbakkgutua må man også ta med sidevegene for å få et godt utformet kryss.

Langbakkgutua ble diskutert i forhold til at veggen er en smal grusvei med begrenset kapasitet og mange turgåere. Som også foreslått i oppstartsmøte, ble det diskutert at det kan være en god løsning at Langbakkgutua reguleres som enveiskjørt veg fra nord mot sør. Det vil for deres del da si at Langbakkgutua 2 får atkomst via Nordvangvegen, og må kjøre ut Langbakkgutua.

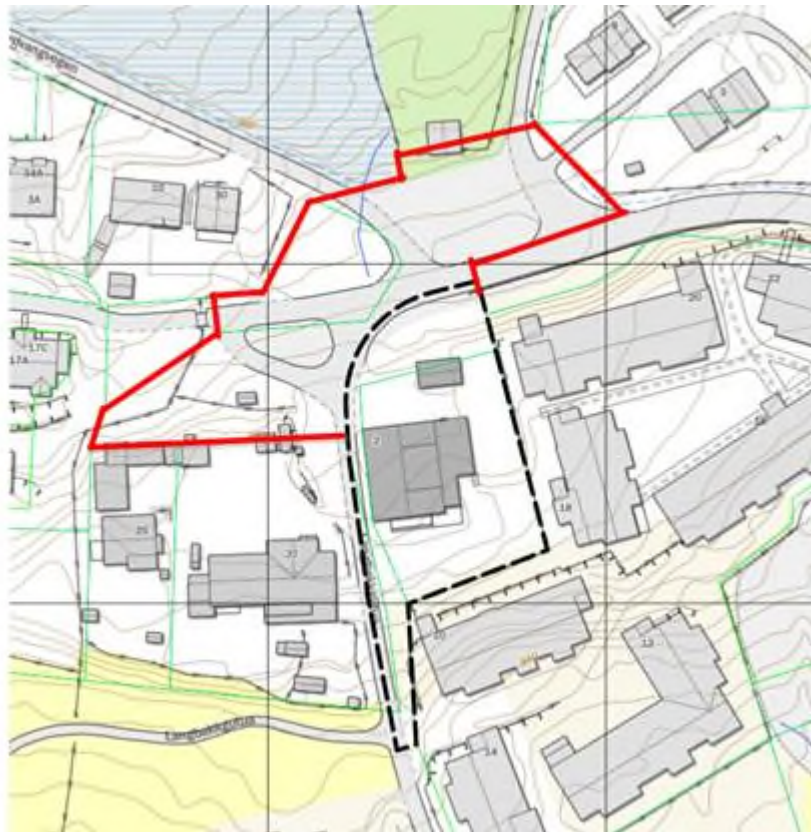
Når man har fått på plass forslag til kryssløsning er det naturlig at dette vil danne avgrensning av tomten for Langbakkgutua 2.

Området på nordsiden av krysset fungerer som parkering for kirken, og må også reguleres til det formålet, men området bør strammes opp og forskjønnes. Dette er noe som tillegger Phils sitt ansvar, men må som skrevet over reguleres som del av krysset for å få god kryssutforming.

Renovasjonsløsning ble også diskutert.

Kommunen i samarbeid med Phil tar en dialog med Sirkula i forhold til renovasjon, og hvilke muligheter det er for evt. etablering av felles løsning for hele området.

Dette kunne f.eks. vært etablert på vestsiden av krysset/Langbakkgutua.



Overvannsnotat knyttet til utbygging på nabotomten er vedlagt.

Med hilsen

Tina M Østby
Planrådgiver
Ringsaker kommune

Tlf. 940 10 527

www.ringsaker.kommune.no